

SPITZWIES

UNSER FRAU · SCHNALS / MADONNA DI SENALES · VAL SENALES

KlimaHaus A

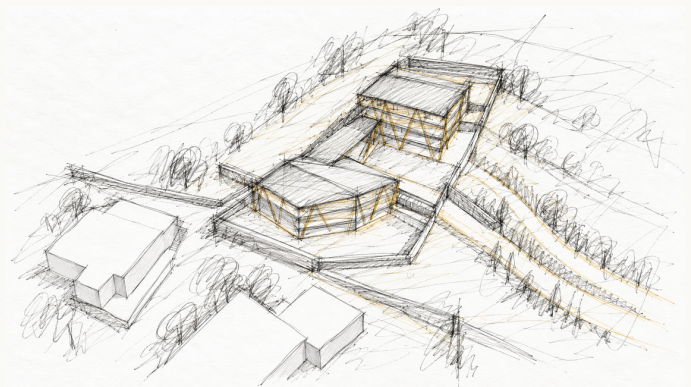
CasaClima A



AUSSENANSICHT · HERBST / VISTA ESTERNA · AUTUNNO



ABENDSTIMMUNG / ATMOSFERA SERALE



ENTWURFSSKIZZE / SCHIZZO DI PROGETTO

Hier zu **Hause**. / Qui, a casa.

Ein Zuhause für den Alltag: Spitzwies in Unser Frau verbindet klare Architektur mit warmen Materialien. Helle Wohnräume und der Bezug zur Umgebung prägen das Wohnkonzept.

Una casa da vivere ogni giorno: Spitzwies a Madonna di Senales unisce un'architettura essenziale a materiali caldi. Ambienti luminosi e un dialogo con il paesaggio caratterizzano il progetto.

PLATZ FÜR IHREN ALLTAG.

SPAZIO ALLA VITA DI OGNI GIORNO.



WO2 · WOHNKÜCHE / SOGGIORNO CON CUCINA

Küche und Essplatz als Mittelpunkt des Alltags.
Helle Eiche und warme Steinoberflächen.

Cucina e zona pranzo al centro della vita quotidiana.
Rovere chiaro e superfici in pietra dai toni caldi.



W10 · SCHLAFZIMMER / CAMERA DA LETTO

Ruhige Räume mit integriertem Stauraum,
weichen Textilien und angenehmem Licht.

Ambienti raccolti con contenitori integrati,
tessuti morbidi e una luce piacevole.

LAGE / POSIZIONE



Orientierungskarte · Projektlage schematisch.
Mappa di orientamento · Posizione indicativa.
Kartengrundlage / Base cartografica: © OpenStreetMap

14 WOHNUNGEN

14 APPARTAMENTI

3- und 4-Zimmerwohnungen mit Terrassen
und/oder Gärten zu erschwinglichen Preisen.

Trilocali e quadrilocali con terrazze e/o giardini a
prezzi convenienti.

Individuell gestaltbar.
Personalizzabili secondo le proprie esigenze.

Garagen und Keller. / Garage e cantine.

Kauf als Ferienwohnung möglich.
Possibilità di acquisto come appartamento vacanze.

BAUHERR / EIGENTÜMER

COMMITTENTE / PROPRIETARIO

Wohntraum GmbH/Srl

Eisackstraße 3 / Via Isarco 3 · Bozen / Bolzano

Thomas Gamper · Manfred Öggel

Steuernummer / Codice fiscale: 02773720210

Die Darstellungen sind unverbindlich und können sich in der Planungs- und Ausführungsphase geringfügig ändern.
Le rappresentazioni non sono vincolanti e possono subire lievi modifiche durante le fasi di progettazione e realizzazione.